



Grace Assembly of God  
神召会恩典堂

63

常年事务大会  
2024

# 目录

01 议程

02 第62届常年事务大会会议记录

05 主席与名誉文书致教会的信息

10 执事会治理报告2023/2024

12 名誉财政2023年报告

15 第63届常年事务大会 (ABM) 决议  
决议5和决议6

19 财务报告  
财务年度截至2023年12月31日

**主导语言。**本年度报告书是以英文编写。若是为了方便或其他目的而准备了本年度报告书的任何译文，则以英文本为准。

# 第63届常年事务大会

## 议程

1. 开幕
2. 主席致词
3. 确认和接纳第62届常年事务大会的会议记录
4. 名誉文书报告
5. 名誉财务报告
6. 接纳截至2023年12月31日财政年度的经审计财务报表
7. 2024-2026年届名誉文书选举
8. 2024-2026年届教会执事会成员选举
9. 提议更新恩典堂@武吉巴督的土地租赁
10. 提议任命新的受托人
11. 总结和结束祷告

# 第62届常年事务大会会议记录

**日期：**2023年5月19日（星期五）

**时间：**晚上8时正

**地点：**恩典堂@东陵(通过Zoom平台进行)

**主席：**赵克文博士牧师

**名誉文书：**林李源

**会议记录员：**林玮葭

**注册投票会友人数：**1,357人

**已收到的有效代理委托书数目：**806份

**会议主持：**陈善瀚牧师

**翻译员：**曾文来牧师、萧和杰牧师

## 1. 介绍 (陈善瀚牧师)

1.1 陈善瀚牧师宣布常年事务大会（ABM,下同）议程。他告知，所有会议程序都将被记录。他强调会议流程，包括问答部分，并通知会友由于时间限制，不是所有问题都能得到回答，希望会友予以理解。

1.2 他继续介绍主席、名誉文书和名誉财政。

## 2. 主席致辞 (赵克文博士牧师，由萧和杰牧师翻译)

2.1 主席感谢所有参加第62届ABM的会友。他宣布收到了806份有效的委托书。除了寻求通过去年ABM会议记录、财务报表和执事会委员选举外，今年没有其他尚未解决的决议。

2.2 在2023年4月29日举行的镇厅会议上，就先前得到会友授权的各项ABM事项进行了汇报。主席鼓励会友关注明年的镇厅会议，届时可能需要就各位会友关注的决议案进行讨论。由于恩典堂@武吉巴督的土地租赁将于2034年到期，教会将需要探讨可持续至那时的潜在提升事项，如果需要，将征求会友的批准。

2.3 主席还感谢那些回到现场参加崇拜聚会的会友、新朋友以及两百多位新加入恩典堂这个大家庭的会友。咖啡座事工的恢复也使会众在用餐时的团聚与交流更加充满活力。

2.4 恩典数码堂方面也取得了令人鼓舞的事工成果。根据每周统计，与周末崇拜聚会人数相比，恩典数码堂拥有最多的会众人数。教会依然致力于接触并服侍那些由于身在海外或身体不适等原因无法参与现场聚会的恩友的属灵需求。

2.5 教会恢复了英文和中文退修会。即使此次退修会在本地举行，却也得到了良好的回应。

2.6 教会还在密切关注崇拜聚会的出席趋势，并将为更好地满足会友的属灵需求进行调整。

2.7 在后疫情时代，门徒训练仍然非常重要，教会将在接下来的两年内推出不同的门训轨道，并将在未来几个月内分享更多相关信息。

2.8 主席感谢自疫情以来大家对教会不断的支持，并请恩友们在即将到来的许多振奋人心的发展中对执事会和教牧同工给与支持。

### 3. 宣布接纳第61届常年事务大会会议记录和截至2022年12月31日年度财务报表 (赵克文博士牧师, 由萧和杰牧师翻译)

3.1 通过委托书, 第61届ABM的会议记录以97.1%的赞成票通过。

3.2 通过委托书, 截至2022年12月31日的财务报表以97.6%的赞成票通过。

### 4. 2022年名誉文书报告 (林李源弟兄, 由陈善瀚牧师翻译)

4.1 名誉文书向所有参加ABM的会友表示感谢, 并强调了2022年的报告在第62届ABM年度报告的第11-13页。总体来说, 教会从2019新冠疫情中走出来, 建立了数字化、有意义并且持久的联系, 这有助于我们在后疫情时代保持韧性并与时并进。

4.2 在2022年里, 全球发生了一些重大事件, 展示了在后疫情时代作为教会的意义。名誉文书强调了其中的三个事件:

4.2.1 全球通货膨胀上升, 许多人都感受到价格上涨的影响。在这种情况下, 令人振奋的是看到教会通过恩典社区外展与援触社区服务协会的战略合作, 在本地宣教方面继续保持活跃。一些详细的外展活动可以在年度报告中找到。咖啡座事工也继续为会友和他们的来宾免费提供餐食。

4.2.2 在2022年9月, 世界卫生组织宣布2019新冠疫情即将结束, 因为包括新加坡在内的许多国家已经取消了封锁并解除了限制。作为曾经被认为是最大宗教感染群之一的教会, 看到会友回到教会是非常振奋人心的一件事。教牧同工和义工的工作也受到了肯定。

4.2.3 一些事件导致了全球食物和能源短缺的危机, 许多人失去了家园。教会一直通过恩典差传在乌克兰和土耳其等国提供救援帮助。他感谢那些慷慨奉献的会友, 使教会在有需要时成为世界的盐和光。

4.3 名誉文书感谢主席、牧者同工团队、执事会和委员会委员, 以及所有向主委身服侍与奉献的恩友。

### 5. 2022年名誉财政报告 (辜汉荣弟兄, 由曾文来牧师翻译)

5.1 教会总收入为1,290万元, 运营费用为1,070万元, 盈余为220万元。名誉财政感谢会友慷慨的奉献, 使收入与2021年相比增加了1,100万元。此外, 由于2022年利率开始上升, 利息收入增加了20万元, 这抵消了政府减少补助的影响。

5.2 运营支出增加了130万元, 主要是由于设施维护、员工增加、事工活动和网络安全的升级。

5.3 另有230万元的资本支出。以下是一些主要项目:

#### 恩典堂@东陵

- 5楼翻新	70万元
- 更换伯特利堂LED 墙	40万元
- 更换伯特利堂摄像机/对讲系统	50万元
- 改进空调系统	30万元

#### 恩典堂@武吉巴督

- 更换个人监听混音器	10万元
- 监控系统升级	10万元

#### 其他

20万元

5.4 恩典差传的总收入为190万元, 支出为180万元, 盈余为10万元。支出的原因是由于边境重新开放后宣教行程的增加, 更多项目的开展, 以及用于强化团队的人力成本。

5.5 名誉财政在结束时表示, 教会在2022年的财务方面表现强劲, 并对会友的持续支持表示感激, 也对在幕后努力管理教会资金的财政委员会表示感谢。

### 6. 2023-2025年届名誉财政选举结果公布 (赵克文博士牧师, 由萧和杰牧师翻译)

6.1 主席正式公布名誉财政的选举结果。辜汉荣弟兄再次当选为2023-2025年届的名誉财政。

## 6.2 2023-2025年届名誉财政选举 (法定人数: 806)

候号	候选人	得票数	当选人
1.	辜汉荣	485	辜汉荣
2.	叶秀梅	300	
	空/废票	21	
	<b>总票数</b>	<b>806</b>	

6.3 辜汉荣弟兄感谢会友们再次委任他担任名誉财政一职。他也感谢妻子对他在执事会中服侍所给予的支持。

## 7. 2023-2025年届教会执事会成员选举结果公布 (赵克文博士牧师, 由萧和杰牧师翻译)

7.1 主席正式公布新当选的2023-2025年届教会执事会委员的选举结果。

7.2 执事会委员选举 (法定人数: 806):

候号	候选人	得票数	当选人
1.	阿金德帕尔辛格	544	阿金德帕尔辛格
2.	李烈孝	534	李烈孝
3.	王译毓	426	
4.	黄杰豪	411	
5.	杨荣康	435	杨荣康
6.	叶秀梅	568	叶秀梅
	空/废票	306	
	<b>总票数</b>	<b>3,224</b>	

7.3 主席感谢所有候选人愿意站出来服侍教会, 也感谢即将离任的执事会委员马玉龙弟兄和李欣怡姐妹, 感谢他们在任期中忠心地服侍并为教会执事会做出贡献。

## 8. 赵克文博士牧师总结与结束祷告(由萧和杰牧师翻译)

鉴于没有任何其他事项, 主席带领会友为当选的执事会委员祷告并作结束祷告。主席于晚上8点47分宣布第62届常年事务大会会议结束。

赵克文(博士)牧师  
主席

林李源  
名誉文书

# 主席与名誉文书 致教会的信息



恩友们平安!

2023年对于恩典堂而言是一个复兴的一年。让我们备受鼓舞的是看到恩友们纷纷回到现场崇拜，同时通过恩典数字堂装备自己，确保我们每天都能获得信心得以成长的资源。我们非常兴奋能够看到新加入我们的家庭和个人。我们也感恩我们的恩典小组网络不断扩展并成长，支持恩友扎根在以圣经为基础的坚固的群体中。

2023年我们在海外举办了恩典退修会，中英文堂会在吉隆坡一同聚集。我们非常享受与弟兄姊妹们交流的时间，以及在祷告回应中领受神的话语和同在。去年，我们还深入讲解了《约书亚记》和《启示录》这两卷书。尽管我们意识到末日的临近，但我们盼望这些讲道能鼓励我们坚定信心，勇敢站立!

随着疫情完全过去，无论是为了周末的崇拜体验还是为了我们两处聚会所的未来发展，教会执事会（执事会）和同工团队一直在寻求神的旨意并规划我们教会的未来。我们已经对我们的聚会和事工时间进行了一些即时调整，以更好地分配包括我们的工作人员和服侍团队在内的人力资源！感谢所有在每个周末都忠心不倦地服侍的弟兄姐妹！

我们还要感谢所有恩友对过去几年在ABM中提出的决议所给予的支持。这些决议是在考虑到恩典堂的未来的基础上提出的；具体而言，是让教会继续成为我们两个聚会所周围社区的祝福，同时也优先考虑到恩友的属灵需求和意向。由这些决议带来的教会发展将确保恩典堂能够灵活成长，同时也准备好在不确定的时期应对可能出现的挑战。







我们还要感谢所有恩友对过去几年在ABM中提出的决议所给予的支持.....由这些决议带来的教会发展将确保恩典堂能够灵活成长，同时也准备好在不确定的时期应对可能出现的挑战。



我们感恩自这些决议通过以来取得了许多进展，包括：

- 已经更换恩典堂@东陵的伯特利堂的LED墙。
- 正如之前在我们的周末崇拜和网站上宣布的，当局已经在2022年10月批准了教会章程的拟议修正案。这些修正案为教会在当前和可预见的环境中保持相关性提供了规定。
- 自完成恩典堂@东陵五楼办公空间翻新以来，额外的房间已被划分用于聚会和事工。我们的青少年和恩典菲律宾事工每周都在使用这些房间。
- 恩典数字堂每周都有稳定的观众群，黄金时段观众接近600人。我们的媒体升级使我们能够提供更吸引人的在线崇拜，并为每日门徒训练准备更多资源，供所有的恩友获取。
- 2024年，我们将推出教会综合管理系统 (iCMS)，以实现更便捷和有效地管理教会的活动和资源。过去两年，iCMS一直在开发和测试中。

门徒训练将继续是恩典堂的重点关注领域。随着2024年门训轨道 (DMT) 的启动，我们要鼓励您加入我们一起迈上这个系统化的旅程。DMT适用于每个希望遵行大使命成为门徒造就者的恩友。我们期待在我们的教会看到更多有此意识的关系和群体，这样恩典堂就可以继续成为一个“更多人，更像耶稣”的教会！

主仆

**赵克文博士牧师**  
主任牧师  
教会执事会主席

**林李源**  
名誉文书

# 2023年一览

## 使命门训



第一次到来宾客

# 1169

### 恩典退修会

2019年后, 第一次海外退修会

恩典小组

# 228

恩典门训课程

# 32

参与恩典门训课程

# 263



受洗

# 113

## 下一代



# 556

参与青年高峰会、少年营会和恩典儿童营会人数



恩典健康聚会、运动和保健参与人数

# 457

# 240

户家庭受益于每月的小型超市



## 社区外展

# 27

对

参与婚前预备班

## 家庭与婚姻

# 30

对

参与华语堂婚姻更新礼

# 13

位青成年与家庭

于退修会参与婚姻讲座



举行

# 23

场婚礼

## 差传



# 103

个差传项目

# 57

个差传行程

# 251

人参与差传行程

遍及14个国家

# 执事会治理报告2023/2024

## 执事会治理

神召会恩典堂（“教会”）是经社团注册局注册的一间慈善团体。教会是按照所批准的教会章程，以及符合慈善法令和条例的治理规定来治理。

作为一个慈善团体，教会也采用了慈善理事会所发布于治理法规上列出的治理与管理准则和做法。

## 执事会的角色和组成

教会的事务是由主任牧师、名誉文书、名誉财政和当选的执事会成员所组成的教会执事会来管理。

教会执事会有一切的权力代表教会处理所有事务，执事会也实施和执行经会友在常年事务大会所达成、接纳或通过的决定和决议。

每年教会的财务预算是由教会执事会批准，并在执事会会议中进行审查。执事会也确保将足够的资源部署给各个事工与活动。

执事会成员未从执事会的服事中获取报酬。他们签署了行为准则，其中包含了承诺并遵守关于利益冲突的声明。

## 举报政策

神召会恩典堂致力于高标准遵守法定要求，在恩典堂的网站上，有一个举报政策和报告渠道。

此政策的目的是为职员和义工们提供一个提出他们所关注的事项的途径，并定出处理这些关注事项的流程，包括遵守2012年个人资料保护法案（PDPA）关于个人信息的收集、整理和使用。

## 执事工作委员会

教会执事会任命几个工作委员会来监督教会的各项职能。每个工委会有明确的职权范围，并至少有一名是执事会成员代表。

## 执事工作委员会2023/2024 成员名单如下：

### 教会执事会的执行委员会 (EXCO):

赵克文博士牧师（主席/主任牧师）  
林李源（执事会名誉文书）  
辜汉荣（执事会名誉财政）  
李烈孝（执事会成员）

### 财政与管理委员会:

辜汉荣（主席）  
杨荣康（执事会成员）  
李欣怡  
王明仁  
陈秀宝  
温永健

**人力资源委员会:**

何韵璘 (主席)  
詹丽芬 (执事会成员)  
王安妮

**产业与设施委员会:**

陆子钦 (主席)  
翁温钊  
梁金德  
叶智慧

**恩典差传委员会:**

陈善瀚牧师 (主席)  
林大鹏 (文书)  
陈秀宝 (财政)  
甄耀祖 (执事会成员代表)  
蔡源安  
梁宏杰  
吴志强  
刘笑容

**信息技术委员会:**

陈万福 (主席)  
洪福明  
李文辉  
郑逸航

**审计与风险委员会:**

叶秀梅 (主席)  
蔡中金  
许秀琴  
卢慧思  
王译毓  
黄耀基

**法律咨询委员会**

阿金德帕尔·辛格 (主席)  
劉韋伸  
陈俊文

**媒体升级项目委员会:**

林伟良牧师 (主席)  
李烈孝 (执事会成员代表)  
杜德恩牧师

**执事会会议**

截至2024年3月31日, 2023/2024年度会议期间共召开了9次会议。执事会成员出席教会执事会会议的情况如下:

执事会成员	职称	2023/2024执事会会议出席次数
赵克文(博士)牧师	主席	9
林李源	名誉文书	9
辜汉荣	名誉财政	9
阿金德帕尔·辛格	执事	5
詹丽芬	执事	9
何韵璘	执事	8
陆子钦	执事	8
李烈孝	执事	9
叶秀梅	执事	9
甄耀祖	执事	9
杨荣康	执事	9

# 名誉财政2023年报告



To be a remarkable disciple, make sure you are leading by example. Be the best you can be. Be the best you can be. Be the best you can be.

Share the love & grace of God as I journey with friends

## SHARE

**COMMIT TO MEETINGS WITH FRIENDS**  
WHY DO NOT LEAVE GOD AT LEAST TWICE PER YEAR?

Share my wealth of experiences  
Relational evangelism in classrooms & friends in school

Share my life intentionally - my speaking, my life with my family, my life with my friends

Be very intentional in sharing Christ with others - share my life with you!

SHARE with your friends & family

Share the good news and your love. Share your love for Jesus. Share your love for people. Share your love for the world.

Share with friends to get better. Share with friends to get better. Share with friends to get better.

Tell My Friends about Jesus (repeated)

Share the good news in the places I work. Tell my friends and family about the good news of Jesus.

## MOVE DEEPER - KEY GROWTH AREAS (KWRSS)

When we become more like Jesus, we will grow deeper in every area of our life. These areas of our life are the Key Growth Areas, namely:

**KNOW**  
Core Beliefs  
"How are we growing in God's Word?"

**WALK**  
Spiritual Practices  
"How is our walk with God?"

**RELATE**  
Relational Discipleship  
"How is our love for people?"

**SERVE**  
Stewardship  
"How are we contributing to the Body of Christ?"

**SHARE**  
Outreach  
"How are we sharing God's love with others?"

If we are growing healthy, we will grow in all these areas. We will grow in all these areas. We will grow in all these areas.

Similarly, awareness of these Key Growth Areas will grow deeper - to become more like Christ in our lives.

Join us on our discipleship pathway!



## 1. 盈余和收入

盈余

**\$220万**

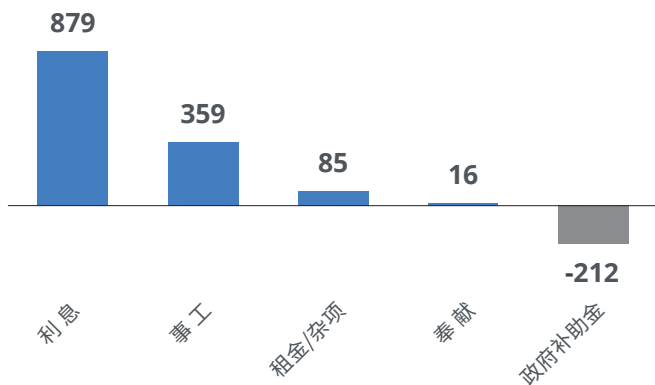
↑ 比2022年，增加\$10万

总收入

**\$1400万**

↑ 比2022年，增加\$110万

对比2022年的收入变化 (\$000)



亲爱的恩友，

我要很高兴地分享的是2023年以正面的净盈余\$220万收尾。这得益于我们的收入增长与支出增加的步伐相匹配。

全年总收入达到了\$1400万，比上一年增加了\$110万，其中主要得益于您的慷慨的奉献，总额达\$1190万。

由于2023年普遍较高的利率，我们从国库券和定期存款的投资\*中获得了\$120万的利息收入，比2022年增加了\$90万。

此外，事工的收入增加主要是由于从恢复恩典退修会中收取的\$30万，这有助于抵消相应的与退修会相关的支出上涨。

## 2. 运营费用和资本投资

总支出

**\$1180万**

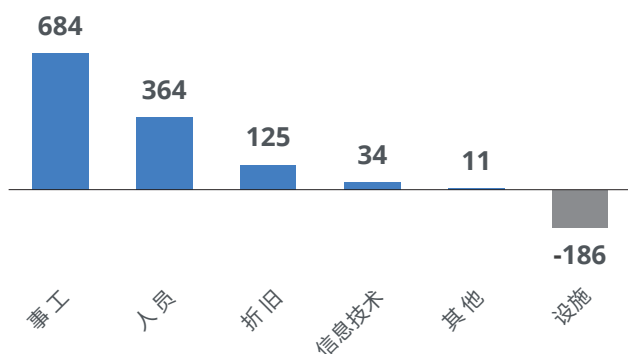
↑ \$比2022年，增加\$100万

资本支出

**\$170万**

↓ 比2022年，减少\$60万

对比2022年的支出变化(\$ 000)



今年的运营支出达到\$1180万，比去年增加了\$100万。此增长主要是由于较高的事工和人员成本，部分抵消了设施支出的下降。

事工费用的增加主要是因为恢复恩典退修会的\$50万支出，其余部分来自于事工活动增加以及分发的财务援助。人员成本增加\$40万，主要是由于人员数量略微增加和薪资增长所致。

2023年的资本支出总额为\$170万，其中\$120万用于正在进行的恩典数字战略的执行，其余资金用于iCMS的开发、聚会所网络连接的增强、闭路电视摄像头和人数计数系统的采购和安装，以及媒体、信息技术和设施设备的支出。

\* 教会的政策是以保守的方式把盈余资金用作投资，并以保本、最大化回报，同时确保充足的流动性为目标。因此，唯一允许的工具是由新加坡政府和当地法定机构发行的定期存款和固定收益工具，并至少具有一个A的信用评级。

### 3. 恩典差传

总收入

**\$210万**

↑ \$比2022年，增加\$20万

总支出

**\$210万**

↑ \$比2022年，增加\$30万

盈余

**\$2万**

↓ \$比2022年，减少\$8万

恩典差传在2023年以财务稳定的态势结束，预算平衡，收入等于支出。由于宣教奉献和利息收入增加，收入增长了\$20万，达到了\$210万。与此同时，支出增加了

\$30万，达到\$210万，原因是差传行程更加频繁，项目扩大，援助救济工作增加，和较高的人员成本。

---

我要由衷感谢所有恩友，感谢他们为我们的财务健康和我們进一步推进神赋予我们的使命所做的贡献。最后，我要感谢执事会、财政与管理委员和财务工作人员的支持与合作，以确保我们的财务得到明智的管理。我要向大家表示最诚挚的谢意！

**辜汉荣**

名誉财政



## 第63届常年事务大会(ABM)决议

# 决议5: 提议更新恩典堂@武吉巴督的土地租赁

### 动议:

授权与在相关时期担任教会执事会(ECB)职务的成员:

- (i) 接受新加坡土地管理局向神召会恩典堂(恩典堂)所提出的任何有关恩典堂@武吉巴督, 1号, 武吉巴督西4道, 新加坡邮区659125的更新土地租赁之提议。
- (ii) 支出不超过新币一千万元(S\$10,000,000/-)的金额, 用于更新恩典堂@武吉巴督, 1号, 武吉巴督西4道, 新加坡邮区659125的土地租赁, 续租期限从更新日期算起至少为20年。

### 解释说明:

#### 背景

恩典堂于2004年8月获得了位于1号, 武吉巴督西4道, 新加坡邮区659125, 恩典堂@武吉巴督的场地30年的租契, 今年2024年我们将迎来20周年的纪念。

执事会意识到恩典堂@武吉巴督在使用20年后的耗损情况。我们也听到了各种关于改进方面的反馈意见, 执事会一直在研究如何更新恩典堂@武吉巴督的设施, 为恩友创造更多的交流和社区生活空间。

随着登加住宅区的持续发展, 我们预计以恩典堂@武吉巴督优越的地理位置, 将能够迎接更多访客, 并接触到更多

周围的社群。为此, 我们需要提前准备, 为不同年龄段的人和附近居民提供更多空间, 以满足他们整周的需求。

随着2023年5月发布了修订后的宗教场所土地分配和定价框架, 我们现在可以提前申请更新恩典堂@武吉巴督租契, 而且可能以更低的价格进行。修订后的框架将根据首席估价师预先确定的公平市场价值定价, 预计将低于先前的招标系统。对于租赁续约, 恩典堂可以直接进行更新手续, 而无需与其他宗教组织进行抽签。

根据最近一份2023年12月的新闻发布显示, 申请者在他们的租约到期时, 成功的以几乎只有之前体系下的一半租契金额, 获得了新的30年租契。

## 理由依据与未来计划

执事会认为我们目前处于一个有利的时机，可以将恩典堂@武吉巴督的更新租契计划与更新计划结合在一起。我们希望在为恩典堂@武吉巴督进行任何大型更新工程之前，延长可预见的租期，并确保租契的期限。有了确定的期限，我们就可以计划并投资于在恩典堂@武吉巴督进行更广泛的工程，比如更换通常寿命为15到20年的机械和电气系统。

因此，如果我们要在剩余的10年租期内进行工程，那么工程将局限于美观性的改变。考虑到机械和电气系统的寿命为15至20年，如果我们现在进行改变，配合目前租约的有限期限，我们将会失去这些系统的全部价值。在未来10年内对于大规模工程和更换的费用可能无法得到合理的回报，而且维护不良设备的成本将大大增加。

10年后，当武吉巴督和登加周围地区变得更加成熟时，该地点的市场价值也预计可能会上升。

同工团队已经开始了与新加坡土地管理局(SLA)的申请流程，并正在等待该机构向我们提供报价。虽然执事会(ECB)和同工团队正在祷告获得从更新年起的30年延期，

但我们希望该提议至少提供从更新年起的20年期限，就像决议中提出的那样。这至少20年的延期将使我们有足够的时间进行工程，以增强我们的设施，为恩友们创造更多的交流和社区生活空间。

提议的金额不超过一千万新元，是为了应对所提供给我们从20到30年期间的任何租契的报价。此金额是根据如果我们获得30年的延期而预估的上限。新加坡土地管理局(SLA)也可能会考虑我们目前租约剩余的年限，向我们提供较低的租赁续约的价格。

产业和设施委员会也已经开始就更新恩典堂@武吉巴督场地的选项进行咨询，结合了恩友、牧者以及预期的事工需求和社区参与的反馈意见。我们希望增强设施，使其更适合年长者和家庭，并增加更多的多功能空间。执事会和教牧团队希望看到恩典堂@武吉巴督不仅在周末，而且在平日也成为一个充满活力的社区中心。恩典堂@武吉巴督更新计划将在得到租赁续约后的常年事务大会上提交审议。

执事会希望您对我们更新恩典堂@武吉巴督租契的努力予以支持，并授权教会执事会就新加坡土地管理局回复的报价提议方面进行商讨和决定。

## 第63届常年事务大会(ABM)决议

# 决议6: 提议任命新的受托人

### 动议:

- (i) 接受教会执事会根据章程第17条, 委任郑逸航为教会的受托人之提案, 以取代卸任的洪福明; 以及
- (ii) 将位于东陵路355号, 新加坡邮区247960和1号, 武吉巴督西4道, 新加坡邮区659125的教会财产, 委托给教会的四位受托人, 即何元机、郑淑慧、郑登鹏和郑逸航, 作为联合租户持有, 并受托声明的约束。受托人将被授权签署、盖章和完善任何文件, 并进行一切可能被认为必要或有利的行为, 以接受和执行由新加坡土地管理局所提议, 有关更新恩典堂@武吉巴督, 1号, 武吉巴督西4道, 新加坡邮区659125的土地租赁, 包括执行任何土地租赁的更新、登记文件和任何信托契约。

### 解释说明:

#### 受托人的职责:

作为一个注册社团, 神召会恩典堂(恩典堂)不是一个独立于其会友的法律实体。因此, 它不能以其注册名称持有房地产, 而必须通过受托人持有。

章程第17条规定了恩典堂受托人的规则。受托人是由教会执事会(执事会)提名的正式会友, 并在事务大会上以简单多数票通过后被接受。教会所获取的财产应该委托给四位受托人, 并受信托书的约束。

由教会会友任命的受托人应根据教会的章程、规则和条例持有财产, 并为教会的使用、目的和利益提供支持。他们的职责是在需要时将信托财产转移给有权持有它的人。除非经由事务大会获得教会会友通过的决议指示, 受托人无权自行处理财产。

我们要感谢一直以来担任恩典堂财产监护人的四位受托人——何元机、郑淑慧、郑登鹏和洪福明。随着洪福明辞去了他的受托人职务, 执事会希望根据章程第17条提名郑逸航作为新的受托人。



#### 郑逸航的个人简介：

逸航在恩典堂长大。他在上主日学期间接受了主基督，并在完成国家服役后开始更积极地服侍教会。多年来，他参与各种岗位服侍，从创艺事工(CAM)到带领青年与职业青年事工(YAYP)的制作团队，以及在2018年至2020年期间担任执事会委员。

在工作上，逸航是DSO国家实验室的软件工程师。因此，他积极参与执事会中的信息技术工作委员会，同时还担任恩典小组组长以及创艺事工的摄影组成员。他的妻子是Gladys，并育有一个女儿Ariel，他们一起享受着为人父母的时光。

逸航感到非常荣幸能够担任教会的受托人，并表示他将尽最大努力履行这一职务。

## 17. 信托

- 17.1 教会所持有的位于新加坡东陵路355号，新加坡邮区247960的财产以及任何其他教会所获取的财产应归属于四位受托人，受信托书约束。
- 17.2 受托人应为教会正式会友，由执事会提名，并由事务大会中获得大多数会友的简单多数同意。
- 17.3 任何受托人均可随时辞去其受托人职务。如果受托人死亡、精神失常、永久搬离新加坡或连续一年不在新加坡居住，或不再是教会会友，则被视为辞去受托人职务。
- 17.4 如果受托人有行为不端，以至于不合适继续担任受托人一职，可以在事务大会中决定免去他的受托人职务。受托人职务的空缺可在一般会议上填补。
- 17.5 任何有关解除受托人职务或填补职务的提案必须在讨论该提案的事务大会之前至少两周在教会场所的告示板上张贴通知。
- 17.6 该会议的结果随后将被转交给社团注册处和慈善事务专员以获得批准。不动产的地址、受托人的姓名以及任何后续变更必须通知社团注册处和慈善事务专员。
- 17.7 教会的受托人在未按上述第14条规定事先经正式召开会友事务大会批准前，不得出售或抵押财产。

神召会恩典堂

(注册于社团法令1966)

(注册于慈善法令1994)

# 财务报告

财务年度截至2023年12月31日

目 录	页
教会执事会声明	20
独立审计师报告	21 - 22
资产负债表	23
综合收益报表	24
资金变动报表	25
现金流量表	26
财务报表附注	27 - 47

# 执事会声明

财务年度截至2023年12月31日

神召会恩典堂的执事会（“执事会”），谨将本声明连同截止 2023年12月31日年度已经审计的神召会恩典堂（教会）财务报表一同呈现给会友。

执事会在此发表声明：

- (a) 在年度财务报表中第23至47页是根据《社团法令》1966、《新加坡慈善法令》1994和其他相关法规（“慈善法令和条例”）及新加坡财务报告准则（“FRSs”）编制，以便真实与公正地表述了截至财务年度2023年12月31日本教会的财务状况，以及本教会的业绩、资金的变动和涵盖在教会财务报告中的教会财务年度现金流量；及
- (b) 在本声明的发表日期，有合理理由相信教会在其债务到期时有能力清还。

## 独立审计师

独立审计师，珂拉伦(新加坡)会计师事务所，已经表示愿意接受续聘。

代表教会执事会

赵克文(博士)牧师 / 辜汉荣弟兄  
主席 / 名誉财政

新加坡  
2024年3月23日

# 致神召会恩典堂全体会友的 独立审计师报告

## 财务报表审计报告

### 审计意见

我们已审计了神召会恩典堂（教会）的财务报表，包括教会于2023年12月31日的资产负债表、截至当日财务年度的综合收益表、资金与其他资金变动表、现金流量表以及财务报表附注，包括第23至47页所载重大会计政策信息摘要。

我们认为，随附的财务报表正确的按照新加坡社团法令1966（社团法令），新加坡慈善法令1994和其他相关法规（慈善法令）以及新加坡财务报告准则（“FRSs”）的规定进行绘制，在所有重大财务状况方面真实与公正地表述了截至2023年12月31日教会的财务状况，以及在该日截至的财务年度的本教会的业绩、资金的变动以及教会现金流量。

### 审计意见依据

我们的审计是按新加坡审计准则（“SSAs”）的规定执行审计工作。有关我们在审计准则下的审计师责任，将在财务报告中的审计师责任部分中进行详细说明。根据新加坡会计与企业管理局（ACRA）对于注册会计师和会计主体（“ACRA Code”）专业行为和道德规范上的要求，以及新加坡财务审计在道德上相关的要求，我们与教会是互相独立的，我们已经根据这些要求与准则履行了我们在其他方面的道德责任。我们相信，我们所获取的审计证据是充分和适当的，为发表审计意见提供了依据。

### 其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息是指年度财务报告的“教会执事会声明”部分在第二十页列出的信息。

我们在财务报表上的审计意见不包括其他信息，我们也不会就此发表任何形式的保证结论。

关于我们对财务报表的审计，我们有责任仔细阅读以上所确定的其他信息、并考虑其是否与财务报表以及我们审计的考量有重大差异，或者产生重大错误。如果根据我们在该审计师报告日期前取得的其他资料所进行的审计工作，若我们发现这项其他信息导致重大错误，我们会如实将其报告出来。在这里，我们没有特别需要强调的事项。

### 管理层以及报表负责人对于财务报表的责任

管理层负责根据新加坡社团法令、慈善法令和法规以及新加坡会计准则编制财务报表，并负责设计和维护足以合理保证资产不受损害于未经授权使用或处置造成损失的内部会计控制系统；使交易得到适当授权，并根据需要进行记录，以允许编制真实和公平的财务报表并保持资产的问责制。

在编制财务报表时，管理层有责任关注和披露教会的持续经营能力、报告其相关问题以及使用持续经营会计依据；除非管理层打算清算或者停止经营教会，又或者因为其他别无他法的情况下的唯一做法。

神召会恩典堂的执事会（“执事会”）有责任监督教会的财务报告程序。

## 审计师对于审计财务报表的责任

我们的目标是就财务报表整体上是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证。合理保证是一种高标准的保证，但并不能担保符合新加坡审计准则的审计工作就总能够辨别所有存在的重大错报。舞弊或者错误可引起错报，如果一项错报单独或连同其他错报可能影响财务报表使用者依据财务报表做出的经济决策，则被视为重大错报。

作为新加坡审计准则要求的一部分，我们在整个审计过程中时刻保持专业的判断以及专业的怀疑态度。除此之外，我们还需要：

- 识别并评估无论是由于舞弊或错报造成的财务报表的重大错报风险，设计并执行审计程序来应对这些风险，并获得充分、适当的审计证据作为我们审计意见的依据。未被审计查出的重大错报中，因舞弊而造成的风险远高于由错报造成的风险，原因在于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或超越内部控制。
- 了解与审计有关的内部控制，以制定相应的审计程序。但目的并非为了对教会的内部控制的有效性发表意见评估。
- 评估所使用的会计政策的合理性，评估管理层会计估计以及相关披露的合理性。
- 对管理层持续经营的会计政策的合理性得出结论。同时，根据获得的审计证据，就可能对教会持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出存在重大不确定性的结论，我们将在我们的审计报告中提请注意财务报表中的相关披露，如果披露不充分，我们将会修改我们的审计意见。我们的审计结论是基于我们审计报告发布日已获取的审计证据，然而未来的事件或情况可能导致教会停止持续经营。
- 评估财务报表的整体陈述、结构以及内容，包括披露以及对财务报表是否代表了基本的交易和事项，做公正的陈述。

我们已经就计划的审计范围和时间以及重大的审计发现与管理层及负责财务报表治理的人员进行沟通，包括沟通我们在审计过程中发现内部控制中的任何重大缺陷。

## 其他法律和监管规定的报告

我们认为，社团法令和慈善法令和法规要求教会保存的会计和其他记录，教会已根据法令的规定妥善保存。

在我们的审计过程中，我们没有注意到任何因素导致我们认为教会不符合2012年慈善组织条例（本地及国外慈善性质筹款诉请）第7条的要求。

## 其他事项

本中文版财务报表是以英文版本为基础，方便非英语使用者使用。如两版本之间有任何不一致，以英文版本为准。

## 珂拉伦(新加坡)会计师事务所

注册会计师及特许会计师

新加坡

2024年3月23日



# 资产负债表

财务年度截至2023年12月31日

	附注	2023 S\$	2022 S\$
<b>资产</b>			
<b>流动资产</b>			
现金及现金等价物	3	19,810,847	16,606,631
短期投资	9	21,650,753	21,380,588
其他应收款项	4	989,980	395,647
		<u>42,451,580</u>	<u>38,382,866</u>
<b>非流动资产</b>			
产业、厂房及设备	5	43,461,746	45,660,044
		<u>43,461,746</u>	<u>45,660,044</u>
<b>总资产</b>		<u>85,913,326</u>	<u>84,042,910</u>
<b>负债与资金</b>			
<b>流动负债</b>			
其他应付款项	7	2,358,501	1,540,077
租赁负债	6	110,880	93,061
		<u>2,469,381</u>	<u>1,633,138</u>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债	6	53,874	151,131
		<u>53,874</u>	<u>151,131</u>
<b>总负债</b>		<u>2,523,255</u>	<u>1,784,269</u>
<b>资金</b>			
资产资本储备金	8	16,261,079	17,400,111
指定基金	10	23,450	24,530
差传基金	11	2,725,324	2,701,947
普通基金		64,380,218	62,132,053
		<u>83,390,071</u>	<u>82,258,641</u>
<b>总负债与资金</b>		<u>85,913,326</u>	<u>84,042,910</u>

附注属财务报表的一部分。

# 综合收益表

财务年度截至2023年12月31日

	附注	2023 S\$	2022 S\$
<b>收入</b>	12	<u>13,998,908</u>	<u>12,872,351</u>
<b>支出</b>			
职员薪金及有关支出	14	(5,714,191)	(5,350,432)
资产折旧	5(a)	(2,805,893)	(2,680,629)
事工与活动 设施	15	(1,695,933)	(1,012,261)
	16	(958,140)	(1,143,676)
资讯科技（“IT”）及通讯	17	(375,033)	(340,576)
其他营运，净额	18	(193,878)	(180,144)
财务	19	(7,675)	(10,579)
<b>总支出</b>		<u>(11,750,743)</u>	<u>(10,718,297)</u>
<b>本年度收益转入普通基金</b>		<u>2,248,165</u>	<u>2,154,054</u>
<b>其他综合收益</b>			
不会重新分类至损益表之项目：			
- 资产折旧报销于资产资本储备金	8	(1,139,032)	(1,139,032)
- 指定基金净使用	10	(1,080)	(15,007)
- 差传基金净盈余	11	23,377	101,694
		<u>(1,116,735)</u>	<u>(1,052,345)</u>
<b>总综合收益</b>		<u>1,131,430</u>	<u>1,101,709</u>

附注属财务报表的一部分。

# 资金变动报表

财务年度截至2023年12月31日

	资产资本储备金 S\$	指定基金 S\$	差传基金 S\$	普通基金 S\$	总基金 S\$
<b>2023</b>					
期初余额 1/1/2023	17,400,110	24,530	2,701,947	62,132,053	82,258,641
总综合(亏损)/ 收益	(1,139,032)	(1,080)	23,377	2,248,165	1,131,430
期末余额 31/12/2023	<u>16,261,079</u>	<u>23,450</u>	<u>2,725,324</u>	<u>64,380,218</u>	<u>83,390,071</u>
<b>2022</b>					
期初余额 1/1/2022	18,539,143	39,537	2,600,253	59,977,999	81,156,932
总综合(亏损)/ 收益	(1,139,032)	(15,007)	101,694	2,154,054	1,101,709
期末余额 31/12/2022	<u>17,400,111</u>	<u>24,530</u>	<u>2,701,947</u>	<u>62,132,053</u>	<u>82,258,641</u>

附注属财务报表的一部分。

# 现金流量表

财务年度截至2023年12月31日

	附注	2023 S\$	2022 S\$
<b>营运活动之现金流量</b>			
本年度收益		2,248,165	2,154,054
调整:			
- 资产折旧	5(a)	2,805,893	2,680,629
- 普通基金银行利息收入	12	(496,137)	(146,218)
- 差传基金银行利息收入	11	(48,017)	(12,951)
- 租赁负债利息支出	19	7,675	10,579
- 普通基金短期投资利息收入	12	(703,396)	(174,471)
- 差传基金短期投资利息收入	11	(32,547)	(10,708)
- 终止确认租赁负债收益	18	(3,485)	-
- 产业、厂房及设备注销	18	10	3,833
		<u>3,778,161</u>	<u>4,504,747</u>
<b>营运资本变动</b>			
- 其他应收款项		(297,023)	10,759
- 其他应付款项		485,367	167,042
<b>营运所产生的现金流量</b>		<u>3,966,505</u>	<u>4,682,548</u>
<b>资金变更:</b>			
- 指定基金净使用	10	(1,080)	(15,007)
- 差传基金净收入	11	23,377	101,694
<b>经营活动提供的现金流量净额</b>		<u>3,988,802</u>	<u>4,769,235</u>
<b>投资活动之现金流量</b>			
利息收入		246,844	118,395
短期投资净投资	9	(358,000)	(21,567,000)
短期投资已收投资折扣	9	823,778	371,591
新增产业、厂房及设备		(1,397,819)	(1,999,679)
<b>用作投资活动的现金流量净额</b>		<u>(685,197)</u>	<u>(23,076,693)</u>
<b>融资活动之现金流量</b>			
已付租赁利息	6	(7,675)	(10,579)
租赁负债资本偿还	6	(91,714)	(89,074)
<b>用作融资活动的现金流量净额</b>		<u>(99,389)</u>	<u>(99,653)</u>
<b>现金及现金等价物净增长/(减少)</b>		<u>3,204,216</u>	<u>(18,407,111)</u>
<b>现金及现金等价物</b>			
期初余额		16,606,631	35,013,742
期末余额	3	<u>19,810,847</u>	<u>16,606,631</u>

附注属财务报表的一部分。

# 财务报表附注

财务年度截至2023年12月31日

此附注是财务报表的一部分，须与财务报表一起阅读。

## 1. 基本信息

神召会恩典堂(教会)是在新加坡共和国注册与成立的一所教会。教会的注册办公室地址是在新加坡东陵路355号, 邮区247960。

自1961年以来, 教会在社团法令1966慈善法令下注册。教会也在慈善法令1994下登记注册。

教会的主要活动是宣扬和传播耶稣基督信仰, 促进有关基督教的教育, 同时教会的主要活动在该财务年度内没有重大变化。

教会执事会 (“执事会”) 于2024年3月23日开会通过决议授权发表财务报表。

## 2. 重大会计政策

### 2.1 编列依据

除了以下所披露的会计政策外, 此财务报表是根据新加坡社团法令1966 (社团法令), 新加坡慈善法令1994和其他相关法规 (慈善法令) 以及新加坡财务报告准则 (“FRSs”), 以往记录编列的。

财务报表的编列乃依从FRSs的要求, 教会管理层需在适用教会会计政策的过程中行使其判断, 也需作出适当的估计和假设。

估计、假设和判断是根据以往经验及其他因素, 包括对在合理情况下未来极可能发生的事项, 进行持续评估。此财务报表未涉及高度复杂的判断, 或对财务报告有重大影响的假设和估计的地方。

### **2023年新发布或新修订的会计准则及释义**

在2023年1月1日, 教会已采用了财务年度实施的强制要求执行的新发布或新修订的FRSs和FRSs释义(INT FRSs)。教会已根据相关FRSs和INT FRSs的过渡性规定, 对教会会计政策进行相应的变更。

采用新的或者修订的FRSs和INT FRSs不会对教会的会计政策和财务报表有重大影响; 同时对现在或过往财务报表中的金额没有重大的影响。

## 2. 重大会计政策 (续)

### 2.2 收入确认

捐款包括捐赠、奉献、认献与其他慈善捐献，是在收到时予以确认。

营会和退修会的报名费用是当此项活动进行时予以确认。

利息收入是以将赚取的实际满期利息按时日比例确认，同时也考虑到未偿还本金和实际利率的适用性。

经营租赁的租金收入在租赁期内按直线法确认。

### 2.3 政府补助

政府补助金于教会符合所有相关条件并能合理保证将获取补助金时以公允价值确认为应收款项。

政府拨款应收款项按照与其相关成本相匹配的期间，在系统性的基础上逐步确认为收入。与支出相关的政府拨款单独显示。

与资产相关的政府补助金根据资产账面价值中扣除。

### 2.4 产业、厂房及设备

#### (a) 测量

##### (i) 土地与建筑物

土地与建筑物最初以成本确认。建筑物与租赁土地随后按成本减去累计折旧和累计减值损失。

##### (ii) 其他产业、厂房及设备

所有其他产业、厂房及设备的项目最初以成本确认，随后按成本减去累计折旧和累计减值损失。

##### (iii) 成本的组成部分

产业、厂房及设备在最初确认时包括购买价格与其他直接归因将该资产运到该地点的所需成本，以及其他把该资产达到管理层预期的运作方式所产生的必需成本。

#### (b) 折旧

永久地契不会贬值。产业、厂房及设备中其他项目的折旧采用直线法计算，其估计使用年限内分配折旧的金额如下：

	<u>使用年限</u>
租约地契	25年
恩典堂@东陵与恩典堂@武吉巴督建筑物及建筑物扩建	剩余租赁期或 25年中的较短者
装修	5年
机动车辆	5年
办公室设备、家具与装置	3 - 6年
媒体设备	5年

在产品不计算折旧，直至工程完成及准备开始启用为止。

## 2.4 产业、厂房及设备（续）

### (b) 折旧

产业、厂房与设备的剩余价值、估计使用年限和折旧方法是在审查日进行重估，并予以适当调整。由此产生的影响要在调整之时计入收入与支出报表中。

完全折旧但仍在使用的产业、厂房及设备仍被保留在财务报表中。

### (c) 后续支出

与产业、厂房与设备相关的后续支出，只有与该项目相关的未来经济利益很可能流入教会，而该项目之成本能可靠衡量时，才会被确认并加入到该资产的账面净值中。所有其他的保养和维修费用会在发生时被确认在收入与支出报表中。

### (d) 处置

当处置一项产业、厂房与设备的项目时，处置收益与账面净值的差额会被确认在收入与支出报表中。

## 2.5 非金融资产减值

每当有任何客观证据和迹象显示产业、厂房及设备(包括使用权资产)可能出现减值损失时，便会对这些资产进行减值审查。

就资产减值测试而言，除非该资产不是现金产生单位并基本上独立于其他资产，否则可收回金额（选取公允价值减去销售成本和使用值中的较高者）。如果是这种情况，可以使用可收回金额为该资产来确定所属的现金产生单位（“CGU”）。

如果资产（或CGU）的可收回金额估计低于其账面价值，资产（或CGU）的账面价值将减记至可收回金额。

账面价值与可收回金额之间的差额会在收入与支出报表中被确认为减值损失，除非该资产以重估价值为其账面价值，在这种情况下，该减值损失会被视为重估减值。

管理层于报告期末评估是否有任何迹象显示过往期间确认的减值可能不再存在或可能已经减少。如任何此类迹象存在，则该资产的可收回金额被做出估计并可能导致减值损失的转回。只要该金额不超过曾确定的账面价值（累计折旧后的净额），并在以往年度没有确认该资产减值损失，该资产的账面金额可增加至其修订的可收回金额。

该资产减值损失的转回会在收入与支出报表中被确认，除非该资产以重估价值为其账面价值，在这种情况下，该减值损失会被视为重估增值。但是，在这里该重估资产的减值损失曾被确认为开支，该减值的转回也会被确认在收入与支出报表内。

## 2.6 金融资产

教会将金融资产按摊余成本分类计量。

### (a) 在初始确认

在初始确认时，若金融资产不是以公允价值计入收入与支出报表，教会计量金融资产则为公允价值加上直接归属收购金融资产的直接成本。

## 2. 重大会计政策（续）

### 2.6 金融资产

#### (b) 在后续测量

教会的债务工具主要有现金、银行存款、其他应收款项及短期投资。

根据教会管理资产的模式和资产现金流量的特征，制定了三个后续计量类别。教会以收集合同约定现金流量来处理这些金融资产；及这些现金流量仅代表支付本金与利息。因此，这些金融资产在首次确认后以摊余成本计量。

债务投资的收益与亏损随后以摊余成本计量，且并非对冲关系的一部分，于资产终止确认或减值时在收入与支出报表中确认。这些金融资产的利息收入以实际利率法则被确认。

教会以前瞻性基础评估以摊余成本记账的与其债务工具相关的预期债务信贷风险。

在应收款项方面，教会应用FRS109会计准则中所允许的简化方法，要求存续期预期损失在初始确认应付款项时确认。

在其他以摊余成本记账的金融资产，已应用一般的三阶段方法。如果在初始确认资产时，信贷风险没有显著增加，信贷风险准备便基于12个月的预期信贷损失。如果资产在初始确认时，信贷风险显著增加，预期信贷寿命损失将会被计量及确认。

### 2.7 抵销金融工具

金融性资产与债务可在具有法律上执行的抵销权和在有意以净额或实现资产并同时结清负债时，该资产与债务即在资产负债表中报告净额。

### 2.8 应付款项

应付款项代表着教会在财务年度期末未付商品和服务。若在一年或更短时间内到期付款，则将其分类为流动负债，否则，它们作为非流动负债。

应付款项首先以通过公允价值确定，并以实际利率法按摊余成本进行后续计量。

### 2.9 预计金融资产及债务的公允价值

流动性金融资产及债务的公允价值以摊余成本记账，与其账面价值相若。

### 2.10 租赁

当教会是出租人时：

#### (a) 出租人 - 营运租赁

教会根据租赁协议将其建筑物出租于非关联方。

每当教会在租赁协议的条款上保留大部分重要的风险和报酬的所有权，这等租赁协议即被分类为营运租赁。在营运租赁之下的租金收入（扣除给予承租人的任何奖励），以是在租赁期间以直线原则在收入与支出报表中被注销确认。



## 2.10 租赁（续）

### (a) 出租人 - 营运租赁（续）

租赁资产的账面金额加入了教会在商定和安排经营租赁时所产生的初始直接成本，并在租赁期内与租赁收入以相同依据基础在收入与支出报表确认为费用。

或然租金收入，在确认收入时列入支出与收入报表中确认为收益。

### (b) 出租人 - 转租

在进行转租分类时，教会作为中间转租人参照总租赁所产生的使用权资产而非标的资产，并把转租分类为融资租赁或营运租赁。

当转租被分类为融资租赁时，教会终止确认与转租给转租人有关总租赁的使用权资产，并确认转租投资净额为‘融资租赁应收款项’。任何有关终止确认使用权资产与转租投资净额列入收入与支出报表中被确认。与头租有关的租赁负债保留在资产负债表中，而该负债代表欠总出租人的欠租。

当转租被分类为营运租赁时，教会在收入与支出报表确认转租租赁收入为‘其他收入’。与总租赁有关的使用权资产并不予终止确认。

在合约中包含租赁与非租赁部分，教会根据相对独立销售价格分配考虑对价。

当教会是承租人时：

租赁在租赁资产可以被教会使用之日确认其资产使用权与相关的负债。每项租赁付款会在负债于财务成本之间分配。融资成本在租赁期内计入收入于支出表内，以使每个期间的负债余额产生固定的定期利率。

如果租赁在租约期满前将标的资产的拥有权转移给教会或如果资产使用权的成本能够致使教会行使其购买权，教会应从使用权资产的开始使用日期至资产的使用寿命结束日期折旧其资产。否则，教会应从使用权资产开始使用日期至使用寿命结束之前或租赁期限届满自之前折旧。

由租赁产生的资产与负债初始按现值计量。租赁负债包括以下租赁付款的净现值：

- 固定付款（包括物质固定付款），减去任何应收租赁鼓励
- 基于指数或费率的可变租赁付款
- 预计承租人应在残值担保下支付的金额
- 如果承租人有合理确定行使购买期权的购买期权价格，以及
- 如租赁条款反映承租人行使购买期权的终止租赁合同罚款

如果租赁利率或教堂的增量借贷利率可以容易确定，则可以使用租赁中隐含的利率对租赁付款进行折现。

使用权资产按以成本计量：

- 租赁负债初始计量金额
- 任何在开始使用日或之前的租赁付款减去任何应收租赁鼓励
- 任何初始直接成本，以及
- 恢复费用

有关短期租赁以及低价值资产的付款以直线法于收入与支出报表中确认。短期租赁是指租赁条款12个月或少于12个月的租赁。

## 2. 重大会计政策（续）

### 2.11 雇员薪酬

除非该成本符合条件能资本化成为资产，否则员工福利会被确认为费用。

#### (a) 界定供款计划

雇员薪酬按照法律要求缴纳中央公积金（“CPF”）。公积金缴款在雇员提供服务期间确认为费用。

#### (b) 雇员应得年假

雇员应得年假是在他们累积于雇员服务期间应得时被确认。教会已为雇员在相应服务期间至资产负债表的日期为止，为年假准备了一个预计负债开支。

### 2.12 货币换算

#### (a) 本位币和呈报货币

教会的财务报表项目是使用教会经营的主要经济环境货币（本位币）来计量。教会的财务报表均以新元（S\$）呈报，同时，新元也是教会的本位币。

#### (b) 交易和余额

以功能货币以外的货币（“外币”）进行的交易时会使用交易日的汇率折算为功能货币。因该交易结算以及外币货币性的资产和负债的货币换算，在资产负债表日按期末汇率折算产生的汇兑差额，会被确认在收入与支出报表中。

以外币计量公允价值的非货币性项目，按公允价值当日确定的汇率折算。

### 2.13 所得税

教会已在慈善法令1947下注册成为慈善机构，并在所得税法令之第13(1)部分下豁免缴交所得税。

### 2.14 现金与现金等价物

为了在现金流量表中列报，现金及现金等价物包括所持现金和在金融机构里的存款，不存在重大价值的风险变动。

### 2.15 资产资本储备金

为了购买建筑物而筹集捐献的专项建筑资本金已资本化记录在产业、厂房及设备账目下，并相应反映在资产资本储备金的账目下。其相关的建筑折旧费用也记录在资产资本储备金账目下。

### 2.16 资金

除非特别说明，否则资金余额不代表何特定资产，而是代表教会的所有资产。

### 3. 现金与现金等价物

	2023 S\$	2022 S\$
现金及银行存款	6,410,847	7,372,406
短期银行存款 <sup>(a)</sup>	13,400,000	9,234,225
	<u>19,810,847</u>	<u>16,606,631</u>

<sup>(a)</sup> 短期存款是指存放于本地银行期限为12个月（2022：6至12个月）的定期存款。年利率介乎3.68%至3.73%之间（2022：0.8%至1.8%）。

### 4. 其他应收款项

	2023 S\$	2022 S\$
利息应收款项 - 银行存款	364,911	67,601
订金	44,257	44,019
职员预付款项	26,682	11,084
预缴款项	535,465	229,351
向供应商预付款项	-	10,699
其他应收款项 - 非关联方	18,665	32,893
	<u>989,980</u>	<u>395,647</u>

## 5. 产业、厂房及设备

永久地契	租赁地契	恩典堂@ 东陵建筑物 及建筑物扩建	恩典堂@ 武昌巴督 建筑物 及建筑物扩建	装修	机动车辆	办公室设备、 家具与装置	媒体设备	使用权资产 (附注 5(b))	在产品	总数
S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$

## 2023

## 成本

期初余额	44,100	4,923,720	51,567,516	13,231,491	971,147	83,750	2,620,351	6,696,035	471,636	166,001	80,775,747
增加	-	-	-	-	33,439	-	206,816	300,570	15,761	1,190,051	1,746,637
重新分类	-	-	-	-	-	-	109,547	10,470	-	(120,017)	-
注销	-	-	-	-	-	-	(4,552)	(232,979)	(15,654)	-	(253,185)
期末余额	44,100	4,923,720	51,567,516	13,231,491	1,004,586	83,750	2,932,162	6,774,096	471,743	1,236,035	82,269,199

## 累计折旧

期初余额	-	3,348,131	16,349,474	7,401,266	529,220	83,749	1,693,183	5,458,473	252,207	-	35,115,703
折旧	-	196,949	2,064,417	654,708	121,069	-	268,096	545,564	94,122	-	3,944,925
注销	-	-	-	-	-	-	(4,549)	(232,972)	(15,654)	-	(253,175)
期末余额	-	3,545,080	18,413,891	8,055,974	650,289	83,749	1,956,730	5,771,065	330,675	-	38,807,453

## 账面净值

期末余额	44,100	1,378,640	33,153,625	5,175,517	354,297	1	975,432	1,003,031	141,068	1,236,035	43,461,746
------	--------	-----------	------------	-----------	---------	---	---------	-----------	---------	-----------	------------

5. 产业、厂房及设备 (续)

	永久地契	租赁地契	恩典堂@ 东陵建筑物 及建筑物扩建	恩典堂@ 武昌巴督 建筑物 及建筑物扩建	装修	机动车辆	办公室设备、 家具与装置	媒体设备	使用权资产 (附注 5(b))	在产品	总数
	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$	S\$
<b>2022</b>											
<b>成本</b>											
期初余额	44,100	4,923,720	51,567,516	13,231,491	673,503	83,750	2,951,393	7,478,344	471,636	-	81,425,453
增加	-	-	-	-	326,578	-	906,509	903,149	-	166,001	2,302,237
重新分类	-	-	-	-	(3,580)	-	3,580	-	-	-	-
注销	-	-	-	-	(25,354)	-	(1,241,131)	(1,685,458)	-	-	(2,951,943)
期末余额	44,100	4,923,720	51,567,516	13,231,491	971,147	83,750	2,620,351	6,696,035	471,636	166,001	80,775,747
<b>累计折旧</b>											
期初余额	-	3,151,182	14,285,057	6,746,558	479,330	67,000	2,710,390	6,646,949	157,686	-	34,244,152
折旧	-	196,949	2,064,417	654,708	75,386	16,749	220,728	496,203	94,521	-	3,819,661
重新分类	-	-	-	-	(149)	-	149	-	-	-	-
注销	-	-	-	-	(25,347)	-	(1,238,084)	(1,684,679)	-	-	(2,948,110)
期末余额	-	3,348,131	16,349,474	7,401,266	529,220	83,749	1,693,183	5,458,473	252,207	-	35,115,703
<b>账面净值</b>											
期末余额	44,100	1,575,589	35,218,042	5,830,225	441,927	1	927,168	1,237,562	219,429	-	45,660,044

## 5. 产业、厂房及设备 (续)

(a) 本财务年度的资产折旧处理如下:

	2023 S\$	2022 S\$
记账于:		
收入与支出报表	2,805,893	2,680,629
其他综合收益		
- 资产资本储备金 (附注8)	1,139,032	1,139,032
	<u>3,944,925</u>	<u>3,819,661</u>

(b) 分别被列入于产业、厂房及设备类别的使用权资产如下:

	2023 S\$	2022 S\$
办公室设备 - 账面金额:		
租赁复印机	31,345	40,409
租赁防火墙及网络交换器	109,723	179,020
	<u>141,068</u>	<u>219,429</u>

(c) 在财政年间, 教会购置了产业、厂房及设备 (不包括使用权资产), 总成本为S\$1,730,876 (2022: S\$2,302,237), 其中S\$1,095,261 (2022:S\$1,999,679) 以现金支付。截至2023年12月31日, 尚余金额S\$635,615 (2022: S\$302,558) 仍未偿还, 并已分类为其他应付款项。

## 6. 租赁

教会租用复印机、防火墙和网络交换机用于教会的办公室运作。租赁安排禁止教会将设备转租给第三方。这些租赁安排没有外部强加的契约。

	2023 S\$	2022 S\$
租赁负债期初余额	244,192	333,266
非现金变动:		
- 新增租赁	15,761	-
- 利息增加 (附注19)	7,675	10,579
- 终止确认租赁负债	(3,485)	-
	<u>19,951</u>	<u>10,579</u>
现金变动:		
- 资本偿还	(91,714)	(89,074)
- 租赁利息缴付	(7,675)	(10,579)
	<u>(99,389)</u>	<u>(99,653)</u>
租赁负债期末余额	<u>164,754</u>	<u>244,192</u>
呈现为:		
流动负债	110,880	93,061
非流动负债	53,874	151,131
	<u>164,754</u>	<u>244,192</u>

使用权资产以利率3.10%至5.25% (2022: 3.10% 至5.25%) 租赁60个月(2022: 60个月)予教会。

## 7. 其他应付款项

	2023 S\$	2022 S\$
应付款项		
- 公积金供款	256,473	233,645
- 未使用年假	123,156	128,007
- 奖金	432,492	422,301
- 资本支出	635,615	302,558
- 其他 - 营运支出	120,338	81,293
	<u>1,568,074</u>	<u>1,167,804</u>
租赁订金	69,000	64,170
其他应付款项 - 非关联方	721,427	308,103
	<u>2,358,501</u>	<u>1,540,077</u>

## 8. 资产资本储备金

	2023 S\$	2022 S\$
期初余额	17,400,111	18,539,143
扣除：恩典堂@东陵与恩典堂@武吉巴督建筑物折旧费用 (附注5(a))	<u>(1,139,032)</u>	<u>(1,139,032)</u>
期末余额	<u>16,261,079</u>	<u>17,400,111</u>
资产资本储备金分析如下：		
- 恩典堂@东陵建筑物	14,526,870	15,434,799
- 恩典堂@武吉巴督建筑物	<u>1,734,209</u>	<u>1,965,312</u>
	<u>16,261,079</u>	<u>17,400,111</u>

资产资本储备金中所代表的恩典堂@东陵和恩典堂@武吉巴督建筑物成本部分，是由特定建堂捐献所资助，而不是一般的普通基金。

由于恩典堂@东陵和恩典堂@武吉巴督建筑物在各其使用年限内经历折旧，有关建筑物成本的折旧费被直接计入资产资本储备金，直至恩典堂@东陵与恩典堂@武吉巴督建筑物完全折旧为止。

## 9. 短期投资

	普通基金 S\$	差传基金 S\$	总数 S\$
<i>财务资产，以摊余成本</i>			
<b>2023</b>			
<b>面值：</b>			
期初余额	20,367,000	1,200,000	21,567,000
短期国库卷净投资/(撤资) <sup>(a)</sup>	<u>(67,000)</u>	<u>425,000</u>	<u>358,000</u>
期末余额	<u>20,300,000</u>	<u>1,625,000</u>	<u>21,925,000</u>
<b>短期投资已收折扣摊销：</b>			
期初余额	176,990	9,422	186,412
已收折扣	<u>787,202</u>	<u>36,576</u>	<u>823,778</u>
	964,192	45,998	1,010,190
<b>利息收入：</b>			
- 普通基金 (附注 12)	(703,396)	-	(703,396)
- 差传基金 (附注 11)	-	<u>(32,547)</u>	<u>(32,547)</u>
财政年末未摊销折扣	<u>260,796</u>	<u>13,451</u>	<u>274,247</u>
<b>账面价值</b>	<u>20,039,204</u>	<u>1,611,549</u>	<u>21,650,753</u>



## 9. 短期投资 (续)

	普通基金 S\$	差传基金 S\$	总数 S\$
<b>2022</b>			
<b>面值:</b>			
期初余额	-	-	-
短期国库卷净投资 <sup>(a)</sup>	20,367,000	1,200,000	21,567,000
期末余额	<u>20,367,000</u>	<u>1,200,000</u>	<u>21,567,000</u>
<b>短期投资已收折扣摊销:</b>			
期初余额	-	-	-
已收折扣	351,461	20,130	371,591
	<u>351,461</u>	<u>20,130</u>	<u>371,591</u>
<b>利息收入:</b>			
- 普通基金 (附注 12)	(174,471)	-	(174,471)
- 差传基金 (附注 11)	-	(10,708)	(10,708)
财政年末未摊销折扣	<u>176,990</u>	<u>9,422</u>	<u>186,412</u>
<b>账面价值</b>	<u>20,190,010</u>	<u>1,190,578</u>	<u>21,380,588</u>

<sup>(a)</sup> 教会在财政年度投资了6至12个月(2022: 6个月)的短期国库券, 并将持有至到期日。国库卷是短期并可作交易的新加坡政府证券, 以低于其面值价格发行。贴现率介于每年 2.63% 至 4.17% 之间 (2022: 2.63% 至 4.16%)。

## 10. 指定基金

	建堂基金 S\$	其他 S\$	总数 S\$
<b>2023</b>			
期初余额	<u>5,618</u>	<u>18,912</u>	<u>24,530</u>
募捐收入	-	16,236	16,236
已使用基金	-	(17,316)	(17,316)
净使用	-	<u>(1,080)</u>	<u>(1,080)</u>
期末余额	<u>5,618</u>	<u>17,832</u>	<u>23,450</u>
<b>2022</b>			
期初余额	<u>5,618</u>	<u>33,919</u>	<u>39,537</u>
募捐收入	-	11,670	11,670
已使用基金	-	(26,677)	(26,677)
净使用	-	<u>(15,007)</u>	<u>(15,007)</u>
期末余额	<u>5,618</u>	<u>18,912</u>	<u>24,530</u>

其他指定基金代表其他专项计划如指定事工支出及社区外展等募捐收入。

## 11. 差传基金

	2023 S\$	2022 S\$
期初余额	2,701,947	2,600,253
收入：		
- 差传募捐	2,022,396	1,870,423
- 事工收入	695	-
- 银行利息收入	48,017	12,951
- 短期投资利息收入 (附注9)	32,547	10,708
- 政府补助 - 招聘奖励计划	10,538	17,244
- 其他	586	10,000
总收益	<u>2,114,779</u>	<u>1,921,326</u>
支出：		
本地		
- 差传职员与宣教士	(715,992)	(613,385)
- 差传行政支出	(5,866)	(11,960)
- 差传意识及活动	(38,612)	(26,083)
- 差传有关支出	(67,733)	(35,446)
- 差传同工支援	(158,900)	(173,100)
	<u>(987,103)</u>	<u>(859,974)</u>
海外		
- 差传有关开支	(1,104,299)	(959,658)
	<u>(1,104,299)</u>	<u>(959,658)</u>
总支出	<u>(2,091,402)</u>	<u>(1,819,632)</u>
本年度盈余	23,377	101,694
期末余额	<u>2,725,324</u>	<u>2,701,947</u>

差传基金是为了支持差传工作及有关宣教活动而设立。

## 12. 收入

所有收入是从各项持续活动所得，其中包括：

	2023 S\$	2022 S\$
捐赠和奉献	11,878,384	11,862,690
教会各事工募捐	17,323	30,320
营会和退修会募捐	370,577	40,660
银行利息收入	496,137	46,218
短期投资利息收入 (附注9)	703,396	174,471
政府补助 – 招聘奖励计划 <sup>(a)</sup>	17,115	243,790
– 渐进式加薪补贴计划 <sup>(b)</sup>	47,378	40,357
– 其他	14,674	6,644
咖啡座奉献	60,319	20,225
课程费用	5,411	3,590
租赁收入	311,825	233,531
杂项收入	76,369	69,855
	<u>13,998,908</u>	<u>12,872,351</u>

(a) 新加坡政府在2020年9月引入招聘奖励计划 (“JGI”), 旨在提供薪酬支援来鼓励雇主把招聘计划提前及增加本地劳动人口。教会于2023年6月收到最终付款。

(b) 在2022年预算中引入的渐进式加薪补贴计划, 旨在共同资助在2022年至2026年间符合资格居民雇员的工资上涨。这过渡性工资支援旨在帮助雇主适应为保障低资工人的强制性工资上涨而即将到来的渐进式工资及本地合格工资要求, 以及自愿提高低资工人的工资。

## 13. 关联方交易

主要管理层人员薪酬如下：

	2023 S\$	2022 S\$
薪金及奖金	904,969	890,383
教会界定供款计划下的公积金供款	125,905	122,370
其他短期福利	50,560	47,970
	<u>1,081,434</u>	<u>1,060,723</u>
主要管理人员人数	<u>9</u>	<u>9</u>

按薪酬等级划分的前三名最高薪酬员工的年度薪酬如下：

	2023	2022
年薪		职员人数
- 超过 S\$100,000但不超过S\$200,000	2	2
- 超过 S\$200,000但不超过S\$300,000	1	1
	<u>3</u>	<u>3</u>

#### 14. 职员薪金及有关支出

	2023 S\$	2022 S\$
薪金、津贴、酬金及奖金	4,725,150	4,452,029
教会界定供款计划下的公积金供款	714,289	643,494
职员医疗、福利及其他相关成本	274,752	254,909
	<u>5,714,191</u>	<u>5,350,432</u>

#### 15. 事工及活动支出

	2023 S\$	2022 S\$
活动、项目及外展	234,520	162,750
助学金、捐款及财务援助	311,594	276,400
咖啡座采购	98,406	30,094
营会及退修会	612,014	80,718
圣餐及祭坛事工	12,004	8,543
娱乐、聚会及牧养	62,437	59,462
设备维修保养、许可证及配件	125,615	168,741
讲员费	36,448	27,947
领袖训练及研讨会	16,659	3,479
爱心奉献、鲜花及花圈	89,859	69,256
出版物、教科书及教学资源	40,823	47,933
视频制作	40,985	47,013
其他	14,569	29,925
	<u>1,695,933</u>	<u>1,012,261</u>

#### 16. 设施支出

	2023 S\$	2022 S\$
清洁及园艺	204,832	208,645
物业税	23,133	22,800
维修、建筑物及一般维修	426,009	585,135
机动车辆保养	5,684	5,143
水电费	298,482	321,953
	<u>958,140</u>	<u>1,143,676</u>

## 17. 资讯科技(“IT”)及通讯支出

	2023 S\$	2022 S\$
资讯管理外部支援	144,605	115,068
硬件及软件维修保养	13,903	13,557
互连网络有关支出	81,444	68,386
网络安全服务	65,695	67,025
云计算许可证	66,438	73,392
电信支出	2,948	3,148
	<u>375,033</u>	<u>340,576</u>

## 18. 其他营运支出，净额

	2023 S\$	2022 S\$
审计费用	33,022	27,888
专业费用	94,992	54,494
银行及思科服务费用	6,762	6,169
2019冠状病毒病相关支出	-	25,800
一般保险	51,789	46,759
邮资及文具	7,518	8,820
终止确认 租赁负债收益	(3,485)	-
产业、厂房及设备注销	10	3,833
其他	3,270	6,381
	<u>193,878</u>	<u>180,144</u>

2019冠状病毒病相关支出主要包括大型活动前检测和购买抗原快速检测仪，以及教会场所为施行安全疏导措施所必需的各种设备。

## 19. 财务支出

	2023 S\$	2022 S\$
租赁负债利息支出 (附注 6)	<u>7,675</u>	<u>10,579</u>

## 20. 承付款项

营运性租赁的承诺 – 教会作为承租方

教会通过禁废租约出租建筑物。

在禁废营运租约下的未来最低租赁应收款项而在资产结算日尚未确认为应收账款的情况如下：

	2023 S\$	2022 S\$
一年之内	304,800	276,000
介于一年至五年之间	304,800	552,000
	<u>609,600</u>	<u>828,000</u>

资本承诺

资产负债表日已签约但未确认于财务报表的资本支出如下：

	2023 S\$	2022 S\$
视听设施设备升级	1,689,174	39,560
教会管理系统	156,346	183,936
	<u>1,845,520</u>	<u>223,586</u>

## 21. 储备金

教会的储备在资产负债表日的情况如下：

	2023 S\$	2022 S\$
非限制/普通基金	64,380,218	62,132,053
限制/指定基金：		
- 资产资本储备金 (附注8)	16,261,079	17,400,111
- 指定基金 (附注 10)	23,450	24,530
- 差传基金 (附注11)	2,725,324	2,701,947
总限制/指定基金	<u>19,009,853</u>	<u>20,126,588</u>
非限制基金与预算年度营运支出比例	<u>4.45</u>	<u>4.78</u>

非限制 / 普通基金代表净流动资产，再加上由普通基金所资助的部分产业、厂房及设备。

教会所预留的储备金提供财务的稳定和教会主要活动的发展。教会已得到执事会的同意，计划为营运目的保持至少等同一年营运支出预算的储备金作营运目的。其余的储备金预期保留给未来的资本支出、差传工作及募捐者指定的其他指定用途。

教会执事会定期对教会所需要的储备金进行审查，并确定教会维持充足储备，持续履行义务。

## 22. 筹款诉请

在此财务年度，教会已遵守2012年慈善法令条例第7条的要求（本地及国外慈善性质筹款诉请）。

## 23. 财务风险管理

### 财务风险因素

教会的活动使其面临暴露于市场风险（即货币风险、股票价格风险及利率风险）、信贷风险和流动性风险。教会的整体风险管理策略旨在尽量减少不可预测的金融市场对教会财务表现的不利影响。

执事会负责制定教会财务风险管理的目的和基本原则。

### (a) 市场风险

#### (i) 货币风险

教会的活动不存在重大的外汇风险，因为它没有以外汇计价的重大交易。

#### (ii) 股票价格风险

教会不存在股票价格风险，因为它不持有股票证券。

#### (iii) 利率风险

利率风险是指利率波动而导致的金融工具的收益和价值受影响的风险。

由于教会所有计息金融资产和金融债务均使用固定利率生产工具，教会承受的利率变化极微。教会唯一承受利率变化风险主要与其按浮动利率计息银行存款有关。教会采取不断监测利率变动的政策，以获得市场上最有利的利率。现时，教会没有使用衍生金融工具来对冲利率风险。

### (b) 流动性风险

流动现金的周转风险是当教会在有关现金的支出周转不灵时呈现的风险。

审慎的流动性风险管理包括教会能监测和维持足够现金及现金等价物来为运作提供足够资金及化解现金流量波动的影响。

## 23. 财务风险管理 (续)

### (b) 流动性风险 (续)

以下列表总结了在资产负债表日根据合同未贴现付款教会的财务负债到期情况。

	一年之内 S\$	一年至五年之间 S\$	总数 S\$
<b>2023</b>			
租赁负债	115,188	55,083	170,271
其他应付款项	2,235,345	-	2,235,345
	<u>2,350,533</u>	<u>55,083</u>	<u>2,405,616</u>
<b>2022</b>			
租赁负债	100,285	155,372	255,657
其他应付款项	1,412,070	-	1,412,070
	<u>1,512,355</u>	<u>155,372</u>	<u>1,667,727</u>

### (c) 信贷风险

信贷风险是由于交易对手未能履行其合约义务而潜在让教会承受金融损失的风险。教会主要的金融资产是短期投资、现金及现金等价物、银行存款应收利息-银行存款、订金和其他应收款项。教会通过监控信用等级并，限制金融聚集到个别交易对手来管理其风险。教会执事会将现金及银行存款及国库券存放在信誉良好的银行和金融机构。

截至财务年度年末，教会没有汇集重大的信贷风险。

教会这没有任何类别的金融资产逾期和/或减值。

### (d) 公允价值计量

流动资产及负债的的公允价值以摊余成本记账，与其账面价值相若。



## 24. 财务工具 (按类别)

在资产负债表日，按类别划分的金融工具账面净值如下：

	2023 S\$	2022 S\$
<b>金融性资产，以摊余成本</b>		
- 现金及现金等价物 (附注3)	19,810,847	16,606,631
- 短期投资(附注9)	21,650,753	21,380,588
- 利息应收款项 – 银行存款 (附注4)	364,911	67,601
- 订金 (附注4)	44,257	44,019
- 职员预付款项 (附注4)	26,682	11,084
- 其他应收款项 (附注4)	18,665	32,893
	<u>41,916,115</u>	<u>38,142,816</u>
<b>财务负债，以摊余成本</b>		
- 租赁负债 (附注6)	164,754	244,192
- 其他应付款项 – 不包括未使用年假	2,235,345	1,412,070
	<u>2,400,099</u>	<u>1,656,262</u>

## 25. 新发布或新修订的会计准则及释义

教会必须在2024年1月1日开始的会计期间强制执行新推行、更改及对现行财务准则及释义。教会预期执行新推行或变更的财务准则将不会对教会的财务报告产生重大影响。

以下无正文





**神召会恩典堂**

扫描二维码与我们联系

电话. 64100800 电邮. church@graceaog.org